

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, DIN SATUL ,MÎNASTIREA, COMUNA MÎNASTIREA, JUD.CALARASI”, predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului Căminului cultural Mînăstirea, str. Oltenitei, nr. 76, comuna Mînăstirea, Judetul Calarasi și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, DIN SATUL ,MÎNASTIREA, COMUNA MÎNASTIREA, JUD.CALARASI”

Consiliul Local al comunei Mînăstirea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2017, având în vedere:

- Prevederile Ordonanței Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;
- Hotărârea Consiliului Local Mînăstirea nr. 33/31.03.2016 privind aprobarea inițierii proiectului „Reabilitare și modernizare cămin cultural în comuna Mînăstirea, județul Călărași”
- Raportul de specialitate al compartimentului fonduri europene din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Mînăstirea;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mînăstirea;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- prevederile art. 36, din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, DIN SATUL ,MÎNASTIREA, COMUNA MÎNASTIREA, JUD.CALARASI” conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază

de protocol, a amplasamentului, asezamant cultural si teren aferent, situat în comuna Minastirea și aflat în administrarea Consiliului local Minastirea, în suprafață construita de 959 mp, si teren aferent in suprafata de 2480, identificat potrivit Cărții funciare nr. 20233, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, DIN SATUL ,MÎNASTIREA, COMUNA MÎNASTIREA, JUD.CALARASI”.

Art. 3. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 4. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Minastirea, județul Calarasi a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 5. Consiliul Local al comunei Minastirea, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 6. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Minastirea în valoare de 418,170 mii lei cu TVA.

Art. 7. Consiliul Local al Comunei Minastirea se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioada de minim 15 ani;

Art. 8. Primarul comunei Mînăstirea, prin aparatul propriu de specialitate, se va ocupa cu ducerea la indeplinire a prezentei.

Art. 9. Secretarul comunei Mînăstirea va comunica prezenta hotărâre persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Lupșeneanu Niculae

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Năstase Ion

Nr. 75

Data: 28.11.2017

Adoptată la Mînăstirea cu un număr de 13 voturi “pentru”, din 13 consilieri prezenți și 15 în funcție.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI
„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, DIN SATUL
,MÎNASTIREA, COMUNA MÎNASTIREA, JUD.CALARASI”**

1. Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (mii lei) INV/C+M inclusiv TVA = 3292,005 mii lei /708.430 mii euro. Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 Euro = 4.6469 lei la data de 20.11.2017

Valoarea eligibila finantata de CNI inclusiv TVA este : 2873,859 mii lei / 618.446 mii euro

Din care C+M : 1942,003 mii lei / 417.914 mii euro

Valoarea finantata din bugetul local UAT Comuna Minastirea este : 418.146 mii lei / 89.984 mii euro

Din care C+M : 177.060 mii lei / 38.103 mii euro

2. Esalonarea investitiei (INV/C+M)

Anul I- INV/C+M = 2469,076 mii lei

Anul II – INV/C+M = 822.929 mii lei

3. Durata de realizare a investitiei

Durata de realizare a lucrarilor de executie este estimate la 12 luni. Durata de implementare a proiectului este estimata la 16 luni.

4. Capacitati:

Reabilitare interioara si exterioara a cladirii:

Amenajarea de spatii adecvate desfasurarii diverselor activitati socio culturale

Amenajarea de grupuri sanitare

Camasuire cladire

Reabilitarea instalatiei electrice

Montarea instalatiei sanitare

Montarea instalatiei de canalizare

Montare instalatie termica

Executare termosistem cu polistire 10 cm

Reparare si inlocuire elemente deteriorate ale sarpantei

Construire trotuare

PREȘEDINTE DE SEDIŢĂ,

Lupșeneanu Niculae

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Năstase Ion