

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 29.12.2017 în cadrul sesiunii ordinare a Consiliului Local Mînăstirea

Sesiunea este deschisă de domnul Năstase Ion, secretarul comunei Mînăstirea care arată că prin convocatorul nr. 8064/19.12.2017, emis de secretar conform art. 117, lit. f) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată a fost convocat Consiliul Local în sesiunea ordinară.

Secretarul comunei Mînăstirea face prezența nominal și se constată că domnii consilieri Gingașu Valentin Bogdan și Enciu Gheorghe absentează. Secretarul comunei Mînăstirea arată că prin participarea la sesiunea a unui număr de 13 consilieri față de 15 în funcție sesiunea este legal constituită.

Secretarul comunei Mînăstirea, în conformitate cu prevederile art. 42, alin. (5) din Legea 215/2001, republicată modificată și completată, supune la vot procesul-verbal din sesiunea anterioară, ce a fost pus la dispoziția consilierilor în timp util pentru a lua la cunoștință de cele consemnate.

Nu există obiecții față de cele consemnate în procesul-verbal și acesta este votat pentru de toți cei 13 consilieri prezenți.

Secretarul comunei Mînăstirea informează pe cei prezenți că trebuie ales președinte de sesiune. Domnul consilier Vulpe Romeo îl propune pe domnul Țigănilă Alexandru ca președinte de sesiune pentru următoarele trei luni. Ne fiind alte propuneri se supune la vot cele făcute, iar domnul Țigănilă Alexandru este votat cu 13 voturi.

Secretarul comunei Mînăstirea dă citire solicitărilor domnilor consilieri Gingașu Valentin Bogdan și Enciu Gheorghe, absenți la această sesiune, care, sub motivul unor probleme personale, solicită neîncadrarea absenței lor la art. 9, alin. (2), lit. d) din Legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, aceeași fiind motivată. Se supun la vot solicitările făcute, care sunt votate "pentru" de către toți cei 13 consilieri prezenți.

Președintele de sesiune, domnul Țigănilă Alexandru, ales pentru o perioadă de trei luni începând cu luna decembrie 2017, dă citire proiectului ordinii de zi atragând atenția că acesta nu poate fi schimbat, conform art. 43 din Legea 215/2001, republicată modificată și completată,

decât cu probleme urgente.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi, proiect care este votat "pentru" de toți cei 13 consilieri prezenți, față de 15 în funcție:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2017.
 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Mînăstirea, județul Călărași pentru anul 2018
 3. Proiect de hotărâre privind Statului de Funcții al aparatului propriu de specialitate al Primarului comunei Minastirea si organigramei pe anul 2018
 4. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018
 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a suprafeței de 65030 m² teren categoria ape stătătoare – Bazin nr. 2 – Privalul Scoiceni, bun ce aparține domeniului public al comunei Mânstirea, județul Călărași
 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a suprafeței de 7407 m² teren categoria ape stătătoare – Bazin nr. 3 – Privalul Scoiceni, bun ce aparține domeniului public al comunei Mânstirea, județul Călărași
- DIVERSE

Proiectul de hotărâre nr. 1

Președintele de ședință dă citire raportului de specialitate al compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Mînăstirea și proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Mînăstirea prin care se solicită aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2017.

Nefiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre nr. 1/19.12.2017 care, cu 13 voturi „pentru”, față de 13 consilieri prezenți și 15 în funcție, devine **Hotărârea nr. 76/29.12.2017.**

Proiectul de hotărâre nr. 2

Președintele de ședință dă citire raportului de specialitate al secretarului comunei Mînăstirea și proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Mînăstirea prin care se solicită aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Mînăstirea, județul Călărași pentru anul 2018.

Nefiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre nr. 2/28.11.2017 care, cu

13 voturi „pentru”, față de 13 consilieri prezenți și 15 în funcție, devine **Hotărârea nr. 77/29.12.2017.**

Proiectul de hotărâre nr. 3

Președintele de ședință dă citire raportului de specialitate al secretarului comunei Mînăstirea și proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Mînăstirea prin care se solicită aprobarea Statului de Funcții al aparatului propriu de specialitate al Primarului comunei Mînăstirea și Organigramei pe anul 2018.

Se supune la vot proiectul de hotărâre nr. 3/28.11.2017 care, cu 13 voturi „pentru”, față de 13 consilieri prezenți și 15 în funcție, devine **Hotărârea nr. 78/29.12. 2017.**

Proiectul de hotărâre nr. 4

Președintele de ședință dă citire raportului de specialitate al compartimentului impozite și taxe din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Mînăstirea și proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Mînăstirea prin care se solicită stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018.

Se înscrie la cuvânt primarul comunei Mînăstirea care arată că, față de proiectul de hotărâre, prin care se propune menținerea impozitelor și taxelor locale la nivelul celor din anul 2017, pentru susținerea cheltuielilor preconizate a se face în anul 2018, este necesară majorarea impozitelor pe terenuri, clădiri și mijloace de transport.

Se înscrie la cuvânt domnul Țigănilă Alexandru care propune majorarea acestor impozite cu 10% față de anul precedent.

Se supune la vot proiectul de hotărâre nr. 4/28.11.2017 cu aplicarea unei majorări cu 10% față de anul 2017 a impozitelor pe terenuri, clădiri și mijloace de transport, care, cu 7 voturi „pentru”, 4 împotriva și 2 abțineri, față de 13 consilieri prezenți și 15 în funcție, devine **Hotărârea nr. 79/29.12. 2017.**

Proiectul de hotărâre nr. 5

Președintele de ședință dă citire raportului de specialitate al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Mînăstirea și proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Mînăstirea prin care se solicită aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a suprafeței de 65030 m² teren categoria ape

stătătoare – Bazin nr. 2 – Privalul Scoiceni, bun ce aparține domeniului public al comunei Mânstirea, județul Călărași.

Se înscrie la cuvânt domnul consilier Lupșeneanu Nicolae care își exprimă dezacordul față de valoarea de 0,0214 euro/mp/an a redevenței pentru concesionarea imobilului, așa cum a fost propusă spre aprobare în proiectul de hotărâre, considerând-o exagerat de mică și propune majorarea acesteia la suma de **0,214 euro/mp/an**.

Domnul consilier Stan Dumitru propune stabilirea valorii redevenței la suma de 1500 lei/lună pentru întreaga suprafață, de unde, calculând:

$1500 \text{ lei/lună} / 65030 \text{ mp} \times 12 \text{ luni} = 18000 \text{ lei/an} / 65030 \text{ mp}$

$18000 \text{ lei/an} / 65030 \text{ mp} : 4,5441 \text{ lei (val. euro în raportul de evaluare)} = 3961,18 \text{ euro/an} / 65030 \text{ mp}$.

$3961,18 \text{ euro/an} : 65030 \text{ mp} = 0,0609 \text{ euro/mp/an}$

reiese valoarea de **0,0609 euro/mp/an**.

Domnul consilier Ilie Ștefan propune stabilirea valorii redevenței la suma de 1000 lei/lună pentru întreaga suprafață, de unde, calculând:

$1000 \text{ lei/lună} / 65030 \text{ mp} \times 12 \text{ luni} = 12000 \text{ lei/an} / 65030 \text{ mp}$

$12000 \text{ lei/an} / 65030 \text{ mp} : 4,5441 \text{ lei (val. euro în raportul de evaluare)} = 2640,78 \text{ euro/an} / 65030 \text{ mp}$.

$2640,78 \text{ euro/an} : 65030 \text{ mp} = 0,0406 \text{ euro/mp/an}$

reiese valoarea de **0,0406 euro/mp/an**.

Nefiind alte propuneri, se supun la vot cele făcute, cu următoarele rezultate:

1. Propunere Lupșeneanu Nicolae cu suma de **0,214 euro/mp/an** - 5 voturi
2. Propunere Stan Dumitru cu suma de **0,0609 euro/mp/an** - 3 voturi
3. Propunere Ilie Ștefan cu suma de **0,0406 euro/mp/an** - 5 voturi

Având în vedere egalitatea de voturi pentru propunerile nr. 1 și 3, se supun la vot cele două, cu următoarele rezultate:

- Propunere Lupșeneanu Nicolae cu suma de **0,214 euro/mp/an** - 5 voturi
- Propunere Ilie Ștefan cu suma de **0,0406 euro/mp/an** - 7 voturi
- 1 abținere

Astfel, cu un număr de 7 voturi „pentru” și 6 voturi împotriva, din 13 consilieri prezenți și 15 în funcție, proiectul de hotărâre nr. 5/28.11.2017, cu o valoare a redevenței de **0,0406 euro/mp/an**, devine **Hotărârea nr. 80/29.12. 2017**.

Proiectul de hotărâre nr. 6

Președintele de ședință dă citire raportului de specialitate al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Mînăstirea și proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Mînăstirea prin care se solicită aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a suprafeței de 7407 m² teren categoria ape stătătoare – Bazin nr. 3 – Privalul Scoiceni, bun ce aparține domeniului public al comunei Mînăstirea, județul Călărași.

Nefiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre nr. 6/28.11.2017 care, cu 13 voturi „pentru”, față de 13 consilieri prezenți și 15 în funcție, devine **Hotărârea nr. 81/29.12.2017.**

DIVERSE

Nu sunt discuții la acest punct.

Președintele de ședință întreabă dacă mai sunt probleme de discutat și, nemaifiind solicitări declară ședința închisă și mulțumește pentru participare.

Secretar,
Năstase Ion

Președinte de ședință,
Țigănilă Alexandru