

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017

Având în vedere:

- referatul de specialitate al Compartimentului Contabilitate Impozite și Taxe, prin care solicita stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;
- luând în considerare prevederile art. 9, pct. 3 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- prevederile art.16, lit. (b) din OUG nr. 45/2003 privind finanțele publice locale aprobată prin Legea nr.108/2004 cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare aduse de O.U.G. nr. 50/2015;
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală;
- ținând cont de HCL nr. 55/2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016;
- analizând Planul Urbanistic General aprobat prin HCL nr. 47/2010;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Mînăștirea;
- ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2016 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit.b) și alin. (4), lit. c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

În temeiul art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, propun Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre enunțat în titlu astfel:

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2016 după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anii 2015 și 2016 din Anexa nr. 1;

b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 0,1% pentru impozitul pe clădiri rezidențiale deținute de persoanele fizice

c) cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 1,0% pentru impozitul pe clădiri nerezidențiale deținute de persoanele fizice.

d) cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 0,2% pentru impozitul pe clădiri rezidențiale în proprietate sau deținute de persoanele juridice și se aplică asupra valorii impozibile .

e) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 1,3% pentru impozitul pe clădiri nerezidențiale în proprietate sau deținute de persoanele juridice și se aplică asupra valorii impozibile .

f) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 0,4% pentru impozitul pe clădiri nerezidențiale în proprietate sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol și se aplică asupra valorii impozibile .

g) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 5%, aplicata la valoarea impozabila a clădirii respectiv dacă persoanele juridice nu au efectuat nici o reevaluare in ultimi 3 ani anteriori anului de referinta.

Art. 2. Bonificația prevăzută la art. 462, alin. (2), art.467, alin.(2) și art.472, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10%
- c) în cazul impozitului pe mijloace de transport, la 10%

Art. 3. Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, precum si a impozitului pe teren, pentru anul 2016, se mentine delimitarea zonelor aprobata prin Hotararea Consiliului Local al comunei Mînăstirea nr. 36/2005.

Art. 4. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite si taxe locale, inclusiv Hotararile Consiliului Local al comunei Mînăstirea, prin care s-au stabilit impozite si taxe locale pe o perioada de 5 (cinci) ani anteriori anului fiscal curent este prevazuta in Anexa nr. 2.

Art. 5. Lista cuprinzand actele normative, inclusiv Hotararile Consiliului Local Mînăstirea, in temeiul carora s-au acordat facilitati fiscale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevazuta in Anexa nr. 3.

Art. 6. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevazute la art. 456, 464 și 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, potrivit Anexei nr. 4.

Art. 7. Se aproba unele reguli tranzitorii de stabilirie a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016, asa cum sunt prevazute in Anexa nr. 5.

Art. 8. Anexele 1 - 5 fac parte integranta din prezenta hotarare .

Art. 9. (1) Prezenta hotarare se comunica Prefectului judetului Călărași in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Mînăstirea.

PRIMAR,
Iancu Marian Mugurel

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Năstase Ion

Nr. 7
Data : 18.11.2016